הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו
בקשה לשימוש חורג ברחוב: **טברסקי 14 תל אביב**
גוש: 7107 חלקה: 106 תיק בניין: 0650-014 תיק רישוי: 65039
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מאולם תעשיה ע"פ היתר בניה לעסק של פאב-משקאות משכרים - הגשתם לצריכה במקום הנשתם. הופעת אומן/זמר (עד רביעה) בבית אוכל. דגש באר - השמעת מוזיקה וריקודים (כעיסוק נלווה לעסק שאינו דיסקוטק), בקומת הקרקע בשטח של 340 מ"ר ובשטח המרתף שימוש של מחסנים ושירותים בשטח של 100 מ"ר. סה"כ שטח העסק 442.5 מ"ר.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2020 ("שוהור")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **איזיק שטרן 11 תל אביב**
גוש: 6885 חלקה: 11 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2285-011 בקשה מס': 15-0167.
הכוללת את ההקלה הבאה:
הקלה 10% בקו בנין אחורי עבור מרפסות
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בית פלט 6 תל אביב**
גוש: 8996 חלקה: 26,9 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3170-006 בקשה מס': 15-0087.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 70%.
2. הגבהת מעלית ב- 45 ס"מ
3. הגבהת גדרות מ- 1.50 מ' ל- 2.50 מ'.
4. הגדלת תכסית בניה בקומת קרקע מ- 70% ל- 75%.
5. הקטנת נסיגה בבניה חלקית על הגג כלפי רח' בית פלט מ- 2.5 מ' ל- 2.10 מ'.
6. הגבהת בנין ב- 2.70 מ'.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו
בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הפלורנטין 7 תל אביב**
גוש: 6933 חלקה: 90, 107 תיק בניין: 0016-007 תיק רישוי: 66156
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג משטח ריק לחניון פתוח (16 מקומות חניה + 2 חניות לרכב נכה). שטח החניון המבוקש הינו 562 מ"ר.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2019 ("חניון בלפור")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו
בקשה לשימוש חורג ברחוב: **בן יהודה 145 פינת ארלוזורוב 13 תל אביב**
גוש: 6901 חלקה: 70 תיק בניין: 0025-145 תיק רישוי: 26018
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מדירת מגורים בהיתר לעסק של בית אוכל אחר להכנה ומכירת חומוס פול+צ'יפס ופלאפל+סלטים מירקות טריים בק. קרקע בדירת מגורים בשטח של 81 מ"ר. כניסה לעסק מרח' ארלוזורוב). מבקש היתר עד ליום 31.12.2021 ("חומוס קלבוני")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו
בקשה לשימוש חורג ברחוב: **דיזנגוף 125 תל אביב**
גוש: 7113 חלקה: 56 תיק בניין: 4001-081 תיק רישוי: 66005
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מחלק מדירת מגורים למחסן חיצוני של מזנון להגשת כריכים, סלטים מוכנים, עוגות ודברי מאפה מוכנים ממקור מאושר כחוק + מארזי פסטה מוכנים לאכילה מיצרן מאושר (חימום בלבד) הכנה והגשת תה וקפה בכוסות חד פעמיים.
מחסן בגודל 8 מ"ר בשטח דירת המגורים ע"פ היתר בניה בקומת הקרקע.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2025 ("חברותא סז שייל פודי")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הצדף 7 תל אביב**
גוש: 9004 חלקה: 20 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2289-002 בקשה מס': 15-0097.
הכוללת את ההקלה הבאה:
ביטול חלוקה של חלקה 20 לשתי חלקות לפי דרישת תב"ע 2509.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הראל 14 תל אביב**
גוש: 6336 חלקה: 445 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0911-012 בקשה מס': 15-0149.
הכוללת את ההקלה הבאה:
סגירת מגרש ריק באמצעות גדרות עד גובה 2.20 מ'.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הרבי מקוטוב 8א תל אביב**
גוש: 7045 חלקה: 136 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3434-007 בקשה מס': 15-0117.
הכוללת את ההקלה הבאה:
הקמת בריכת שחיה במרפסת גג ללא נסיגה ממעקה הגג.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **זרובבל יעקב 13א תל אביב**
גוש: 6627 חלקה: 133 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2128-013א בקשה מס': 15-0050.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. 6% הקלה בשטחי הבניה.
2. הקלה של 10% בקו בנין צדדי.
3. הקלה 30% בקו בנין צדדי בקיר אטום.
4. ניוד זכויות בין הקומות.
5. הגבהת גדרות
6. הגבהת גדר קדמית בהתאם לגדרות הקיימים ברחוב בין שתי צמתים.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יהודה הלוי 74 תל אביב**
גוש: 7103 חלקה: 88,89 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה ולשימוש חורג על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0006-074 בקשה מס': 15-0071.
הכוללת את ההקלות והשימוש החורג הבאים:
1. הגדלת שטח הרצפה הכולל בשטח שלא עולה על 6% בניה המותרים.
2. תוספת קומה לפי תמ"א 38/3.
3. ניוד זכויות בין הקומות ולקומת הגג.
4. קומה בהקלה בשיעור של 65%.
5. תוספת 2.5% לקומה בהקלה.
6. שימוש חורג להיתר לצורך מעונות.
7. בניית גדר הגבוהה מעל 1.50 מטרים מפני הקרקע הגבוהים ביותר.
8. בניית בריכות זרמים (ג'קוזי) במרפסת הגג בקומה השניה.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פינסקר 11 תל אביב**
גוש: 6883 חלקה: 26 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2106-061 בקשה מס': 15-0139.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 23% יח"ד לפי ש"ס (מ- 17 יח"ד ל- 21 יח"ד)
2. הקלה בגובה ל- 2 קומות נוספות
3. שינוי בתמהיל הדירות
4. הקלה בקו בנין מרתפים בחזית ללוי אשכול - לקו בנין 0
5. הקלה מסעיף 9.4 בהוראת תכנית ג-1 בניית דירה על הגג במקום חדרי יציאה לגג כיחידת דיור נפרדת.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פנחס רזיון 12 תל אביב**
גוש: 6637 חלקה: 807 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0802-012 בקשה מס': 15-0140. **הכוללת את השימוש החורג הבא:**
שימוש חורג ממגורים למשרד מהנדסים במרתף לתקופה של 5 שנים.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פרידמן 42 תל אביב**
גוש: 6212 חלקה: 1095 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0555-042 בקשה מס': 15-0148.
הכוללת את ההקלה הבאה:
6% מקו בנין.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **רבי חנינא 10 תל אביב**
גוש: 7018 חלקה: 17 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3014-010 בקשה מס': 14-2332.
הכוללת את השימוש החורג הבא:
בקשה להיתר לשימוש חורג ממסחר למגורים.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יעב"ץ 27 תל אביב**
גוש: 7228 חלקה: 11 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0133-027 בקשה מס': 15-0079.
הכוללת את ההקלה הבאה:
פיצול דירה בקומה ראשונה לשתי דירות בהלך של שימוש חורג.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פינת עמיעד 7 תל אביב**
גוש: 7079 חלקה: 1 תיק בניין: 3004-011 תיק רישוי: 51619
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: מסעדה ללא אפיה כולל הכנת דגים ופירות יים לרבות משקאות משכרים הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה, הופעת אומן/זמר (עד רביעיה) בבית אוכל. הגישו בקשה לתוספת פריט להופעת אומן בשטח המסעדה בלבד. מבקש היתר עד ליום 31.12.2020 ("אורבנו וייחו")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **לואי מרשל 12 תל אביב**
גוש: 6212 חלקה: 1247 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0510-010 בקשה מס': 15-0031. **הכוללת את השימוש החורג הבא:**
שימוש חורג ממגורים לגן ילדים.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **לוי אשכול 61 תל אביב**
גוש: 6883 חלקה: 26 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2106-061 בקשה מס': 15-0139.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 23% יח"ד לפי ש"ס (מ- 17 יח"ד ל- 21 יח"ד)
2. הקלה בגובה ל- 2 קומות נוספות
3. שינוי בתמהיל הדירות
4. הקלה בקו בנין מרתפים בחזית ללוי אשכול - לקו בנין 0
5. הקלה מסעיף 9.4 בהוראת תכנית ג-1 בניית דירה על הגג במקום חדרי יציאה לגג כיחידת דיור נפרדת.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **רוזנבלט צבי 10 תל אביב**
גוש: 7046 חלקה: 32 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3218-008 בקשה מס': 15-0157. **הכוללת את ההקלות הבאות:**
1. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 75%.
2. הגבהת מעלית ב- 45 ס"מ.
3. הגבהת גדרות מ- 1.50 מ' ל- 3.00 מ'.
4. הקלה בקו בנין אחורי בשיעור של 30% ובקו בנין צדדי בשיעור של 10% מערבי.
5. הגבהת בנין ב- 60 ס"מ.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שבזי 33 תל אביב**
גוש: 6926 חלקה: 106 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0145-033 בקשה מס': 14-2577.
הכוללת את ההקלה הבאה:
הצמדת החדר על הגג למעקה בצד מערב
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ראשי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממועדת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנ